



DANSKE BYGGEØKONOMER

ÅRSREGNSKAB

1/7 2022 – 30/6 2023

36. REGNSKABSÅR

CVR NR. 16 14 77 37

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3 - 4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9 – 11

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2022 – 30. juni 2023 for Danske Byggeøkonomer med tilhørende kursusaktivitet.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med almindelig god regnskabspraksis for foreninger jf. regnskabsskik, som er beskrevet i afsnittet *Anvendt regnskabspraksis*.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 – 30. juni 2023.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 27. september 2023

Peder Walsøe Pedersen
Formand

Birgitte Lau Eriksen

Jan Højriis Frandsen
Kasserer

Rasmus Pedersen

Sabina Holstein

Regnskabet er fremlagt og godkendt på foreningens ordinære generalforsamling.

Frederiksberg, den 27. september 2023

Dirigent:

Alexandra Thygesen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til ledelsen i Danske Byggeøkonomer

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Danske Byggeøkonomer for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 5-6.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 5-6.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Foreningen har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen og i noterne. Disse budgettal har, som det også fremgår af resultatopgørelsen og i noterne, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og den regnskabspraksis, som er beskrevet på side 5-6. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en

revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 27. september 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab,

CVR-nr. 20 22 26 70

Per Frost Jensen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. Mne27740

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Danske Byggeøkonomer er aflagt i overensstemmelse med almindelig god regnskabspraksis for foreninger jf. regnskabsskik, som er beskrevet nedenfor.

Formålet med årsregnskabet er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden.

Årsregnskabet er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal.

RESULTATOPGØRELSEN

Indtægter

Kontingentindtægter og kursusindtægter vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Omkostninger

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i perioden med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat indregnes i resultatopgørelsen med del der, der kan henføres til årets resultat.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt større anskaffelser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivninger foretages lineært over den forventede brugstid, som er 50 år for sommerhuset. Der beregnes ingen restværdi. Grunde afskrives ikke.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi med fradrag af hensættelser til dækning af mulige tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Egenkapitalen består af kapitalkonto og hensættelse til fremtidige uddannelsesaktiviteter.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser værdiansættes til nominel værdi.

Uafsluttede kursusaktiviteter, netto

For kursusaktiviteter gælder, at indtægter og omkostninger vises i resultatopgørelsen i takt med at kursusaktiviteterne afholdes. Forudbetalinger og forudbetalte omkostninger på uafsluttede kursusaktiviteter på balancedagen vises i balancen som uafsluttede kursusaktiviteter, netto.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI 2022 TIL 30. JUNI 2023

Regnskab 2021/22	Note		Regnskab 2022/23	Budget 2022/23 (Ej revideret)	Budget 2023/24 (Ej revideret)
924.542		Kontingentindtægter	989.982	1.000.000	1.000.000
5.203.427		Kursusindtægter	5.276.420	5.860.200	3.689.188
6.127.969		Nettoomsætning	6.266.402	6.860.200	4.689.188
-3.720.601		Kursusomkostninger	-3.721.477	-4.582.884	-3.016.973
2.407.368		Bruttoresultat	2.544.925	2.277.316	1.672.215
-371.573	1	Aktivitetsomkostninger	-309.778	-421.000	-301.000
-13.217	2	Internationale aktiviteter	-17.960	-20.000	-20.000
-118.513	3	Foreningsomkostninger	-188.670	-170.000	-45.000
-36.519	4	Sommerhus Langeland	-85.303	-33.239	-48.239
-1.681.806	5	Administrationsomkostninger	-1.731.152	-1.744.700	-1.744.000
-		Tab på debitorer	-68	-	-
185.739		Driftsresultat	211.994	-111.623	-486.024
-35.198		Finansielle omkostninger	-11.180	-25.000	-10.000
150.541		Resultat før skat	200.814	-136.623	-496.024
388.709		Skat af årets resultat	-2.000	-	-
539.250		ÅRETS RESULTAT	198.814	-136.623	-496.024
		Forslag til resultatdisponering:			
		Hensættelse til fremtidige			
485.325	8	uddannelsesaktiviteter	178.933		
53.925	7	Overført til næste år	19.881		
539.250		I alt	198.814		

BALANCE 30. JUNI 2023

Regnskab 2021/22	Note		Regnskab 2022/23
		AKTIVER	
2.160.126	6,9	Sommerhus Langeland	2.116.887
2.160.126		ANLÆGSSAKTIVER	2.116.887
51.825		Tilgodehavender hos medlemmer	24.355
13.713		Deposita	14.790
112.759		Tilgode moms	-
80.000		Tilgode selskabsskat	51.000
16.774		Andre tilgodehavender	12.205
275.071		Tilgodehavender	102.350
2.339.773		Indestående i pengeinstitutter	2.922.758
2.339.773		Likvide beholdninger	2.922.758
2.614.844		OMSÆTNINGSAKTIVER	3.025.107
4.774.970		AKTIVER I ALT	5.141.994
		PASSIVER	
1.372.075	7	Kapitalkonto	1.391.956
3.074.476	8	Hensættelse til fremtidige uddannelsesaktiviteter	3.253.410
4.446.551		EGENKAPITAL	4.645.366
70.000		Forudbetalinger fra kunder	157.651
-		Skyldig moms	19.106
124.504		Feriepengeforpligtelse	126.511
31.569		A-skat og AM-bidrag mv.	33.514
102.346		Skyldige omkostninger	159.844
328.419		Kortfristet gæld	496.627
4.774.970		PASSIVER I ALT	5.141.994

NOTER

Regnskab 2021/22	Note	Regnskab 2022/2023	Budget 2022/23 (Ej revideret)	Budget 2023/24 (Ej revideret)
1 Aktivitetsomkostninger				
63.908	Medlemsmøder	99.005	70.000	70.000
297.085	Års seminar	189.543	320.000	200.000
5.250	Kontingent til andre foreninger	6.000	8.000	8.000
3.800	Nye lokaler, inventar, computere	9.800	15.000	15.000
1.530	Gaver og repræsentation	5.430	3.000	3.000
-	Markedsføring	-	5.000	5.000
371.573	Aktivitetsomkostninger i alt	309.778	421.000	301.000
2 Internationale aktiviteter				
7.453	CEEC, kontingent	-	7.500	7.500
4.470	CEEC, rejser og møder	16.666	10.000	10.000
1.294	Rejseforsikring	1.294	2.500	2.500
13.217	Internationale aktiviteter i alt	17.960	20.000	20.000
3 Foreningsomkostninger				
10.092	Generalforsamling	16.188	10.000	5.000
108.421	Bestyrelsesarbejde	172.482	160.000	40.000
118.513	Foreningsomkostninger i alt	188.670	170.000	45.000
4 Sommerhus Langeland				
-70.400	Huslejeindtægt	-55.400	-90.000	-60.000
63.680	Driftsomkostninger	97.464	80.000	65.000
43.239	Afskrivninger	43.239	43.239	43.239
36.519	Sommerhus Langeland i alt	85.303	33.239	48.239

NOTER

Regnskab 2021/22	Note	Regnskab 2022/23	Budget 2022/23 (Ej revideret)	Budget 2023/24 (Ej revideret)
	5 Administrationsomkostninger			
103.016	Bogføring, regnskab m.v.	103.719	110.000	110.000
1.264.558	Løn m.v. sekretariatet	1.343.955	1.350.000	1.350.000
28.712	Kursusomkostninger personale	60.666	30.000	30.000
66.111	Husleje Tårnet	63.894	75.000	75.000
14.858	Transport m.v. sekretariatet	33.114	15.000	15.000
11.759	Arbejdsskadeforsikring	2.756	15.000	15.000
10.006	Telefon og internet	7.449	12.000	12.000
65.661	IT-drift og forbedret hjemmeside	66.009	70.000	70.000
19.585	Nye computere, digital undervisning	599	15.000	15.000
5.553	Porto og gebyrer	5.648	6.000	6.000
8.218	Kontorartikler	11.619	10.000	12.000
1.566	Småanskaffelser	-	2.000	2.000
44.500	BDO nye selvangivelser / Konsulentb.	-	-	-
27.650	Revision og regnskabsassistance	31.725	30.700	31.000
8.750	Revisor, rest tidligere år	-	-	-
1.303	Gebyrer m.v. / omkostninger sidste år	-	4.000	1.000
1.681.806	Administrationsomk. i alt	1.731.152	1.744.700	1.744.000
	6 Sommerhus Langeland			
2.246.604	Anskaffelsessum primo	2.246.604		
-	Årets tilgang	-		
2.246.604	Anskaffelsessum ultimo	2.246.604		
-43.239	Afskrivninger primo	-86.478		
-43.239	Årets afskrivninger	-43.239		
-86.478	Afskrivninger ultimo	-129.717		
2.160.126	Værdi ultimo	2.116.887		
	Offentlig ejendomsværdi 2021 1.650.000 kr.			
	7 Kapitalkonto			
1.318.150	Saldo primo	1.372.075		
53.925	Årets resultatfordeling	19.881		
1.372.075	Kapitalkonto ultimo	1.391.956		
	8 Hensættelse til fremtidige uddannelsesaktiviteter			
2.589.152	Saldo primo	3.074.477		
485.325	Årets resultatfordeling	178.933		
3.074.477	Hensættelse ultimo	3.253.410		
	9 Til sikkerhed for foreningens forpligtelser til at betale fællesudgifter til Ejerforeningen Bagenkop Havn er tinglyst nom. 25.000 kr. pantstiftende, med sikkerhed i ejendommen beliggende Færgevej 14, 1. th, 5935 Bagenkop, bogført værdi 2.116.887 kr.			